買 付 証 明 書

アイディホーム株式会社 殿

私は、下記物件を以下の条件にて購入することを申し込みます。

【オプションカタログ閲覧はこちら】
・住宅ローンに組込み可
（取引予定の金融機関に確認が必要です）
・販売契約と同時にお申込みの場合に限り
ご注文金額（税抜）より5%OFF
・お申込みは弊社担当者まで

記

1.買付物件の表示

物 件 名	新宿区高田馬場 2 期 3 号棟
所 在 地	新宿区高田馬場3-46-25
種 別 ※	☑ 新築分譲住宅 □ リノベーション住宅 □ 分譲地（建築条件なし） □ 建築条件付き土地

※いずれかにチェック

2.購入希望価格

購入希望価格	金 82,800,000 円也	手 付 金（本契約締結時）	金 1,000,000 円也

3.契約希望日等

契約予定日	12 月 1 日（ 金 ）	契約開始時刻	11:00 ～
契 約 場 所	アイディホーム㈱ 担当営業店	最終案内日※	11 月 26 日 （ 日 ）

※お申込者様の物件（現地）確認日をご記入ください。

4.その他条件

契約当日、奥様（アイディ花子様）が本人兼代理人での契約予定です。

※本書は売買契約書ではありません。売主の応諾が得られ次第売買契約を締結していただきます。
※複数の申込みがある場合、申し込みの順序に関わらず、次の方を優先させていただくことがございますので、あらかじめご了承ください。
①購入希望価格が高い方 ②契約予定日が早い方 ③ご購入の資金計画（住宅ローンの仮審査の承認状況や現在のお借入状況等）が具体的に決定している方
※本紙記載事項に虚偽がある場合には契約をお断りさせていただくことがございます。

以上

お 申 込 者

※共有名義の場合、すべての契約名義人についてご記載ください。
※また、契約を代理にて行う場合は事前にご申告ください。

本紙記載内容に相違ありません。

西暦 2019 年 11 月 26 日

住 所	東京都○○市○○町1-1-1	東京都○○市○○町1-1-1
氏 名	アイディ 太郎 （アイディ 印）	アイディ 花子 （アイディ 印）
緊急連絡先	000 - 0000 - 0000	000 - 0000 - 0000

仲 介 業 者

所 在 地 ： 東京都○○市○○町2-2-2
会 社 名（代表者名） ： ◇◇不動産
T E L ： 00-0000-0000
F A X ： 00-0000-0000

仲 介 担 当 者

担 当 者 ： ◇◇ ◇◇
携 帯 電 話 ： 000-0000-0000
E － Mail ： ・・・・・@・・・・・・.co.jp

アイディホーム使用欄

担当営業店 ： ＿＿＿＿＿＿
決 済 予 定 ： ＿＿＿＿＿＿
状 態 ： □ 確定 □ 未定

ご契約にあたって

個人用

本人特定事項

フリガナ	アイディ タロウ	フリガナ	アイディ ハナコ
購入者氏名	アイディ 太郎	購入者氏名（共有者）	アイディ 花子
生年月日	西暦 1978 年 9 月 5 日 41 才	生年月日	西暦 1980 年 11 月 5 日 39 才
住所	東京都○○市○○町1-1-1	住所	東京都○○市○○町1-1-1
電話番号	090 — ＊＊＊＊ — ＊＊＊＊	電話番号	090 — ＊＊＊＊ — ＊＊＊＊
取引の目的	☑居住用 □事業用 □投資用 □セカンドハウス □その他（ ）	取引の目的	☑居住用 □事業用 □投資用 □セカンドハウス □その他（ ）
職 業	□自営 □公務員 ☑会社員 □会社役員 □無職 □その他（ ）	（共有者）職業	□自営 □公務員 □会社員 □会社役員 □無職 ☑その他（ パート ）
勤務先名	○○○○株式会社	勤務先名	有限会社○○
勤務先住所 勤務先連絡先	東京都○○市○○町3-3-3 TEL: 00 — 0000 — 0000	勤務先住所 勤務先連絡先	東京都○○区○○3 TEL: 00 — 0000 — 0000
勤続年数	10 年 5 ヶ月 年収（税込） 600 万円	勤続年数	1 年 2 ヶ月 年収（税込） 100 万円

※（ ）内のいずれか該当する□にチェックしてください。

① 勤務先について （ □ 本人又は親族が経営者等である ☑ 本人又は親族が経営者等ではない ）
② 自動車ローンの借入について （ ☑ 有 □ 無 ） 残 10 万円
③ その他の借入について （ □ 有 ☑ 無 ） 残 万円 （ □ 住宅ローン □ その他 ）
④ 上記借入の完済資金について （ ☑ 有 □ 無 ） （ ☑ 自己資金 □ 親の資金援助など □ その他 ）
⑤ 上記4が無の場合、銀行等に完済条件が付かないことを （ ☑ 確認している □ 確認していない ）
⑥ 過去のクレジットカード等の支払いについて （ □ 遅滞したことがある ☑ 遅滞したことがない ）
⑦ 第三者の借金の保証人について （ □ 保証人になっている ☑ 保証人になっていない ）
⑧ 反社会的勢力団体及びその関連団体等について （ □ 所属又は加盟等している ☑ 所属又は加盟等していない

購入価格	8,280	万円
諸費用額	220	万円
自己資金計	5,000	万円
融資額計	3,500	万円

（融資利用 無のとき）購入資金の内訳

貯蓄	万円
親からの資金援助	万円
退職金	万円
他 （ ）	万円

（融資利用 有のとき）借入先内訳

フラット35	（ 住信ＳＢＩ ） 3,500	万円
銀行ローン	（ ）	万円
他	（ ）	万円
建設工事請負代金の借入（含む・含まない） 融資事前承認	（ ☑ 有 □ 無 ） 3,500	万円

※いずれかにチェック

家族構成（同居予定）

本人	配偶者	子 未就学	子 学生	子 成人	父母	ほか
1	1	1			2	

備考欄

※ご購入のお申込に際しては、当社所定の審査があり、審査の結果によっては、お断りする場合がございます。

太枠内 ＝ 必須項目

破線枠内 ＝ いずれか必須

買 付 証 明 書

アイディホーム株式会社 殿

私は、下記物件を以下の条件にて購入することを申し込みます。

記

【オプションカタログ閲覧はこちら】
・住宅ローンに組込み可
（取引予定の金融機関に確認が必要です）
・販売契約と同時にお申込みの場合に限り
ご注文金額（税抜）より5%OFF
・お申込みは弊社担当者まで

1.買付物件の表示

物 件 名	期 号棟
所 在 地	
種 別 ※	□ 新築分譲住宅 □ リノベーション住宅 □ 分譲地（建築条件なし） □ 建築条件付き土地

※いずれかにチェック

2.購入希望価格

購入希望価格	金 円也	手 付 金（本契約締結時）	金 円也

3.契約希望日等

契約予定日	月 日（ ）	契約開始時刻	： ～
契 約 場 所	アイディホーム㈱ 担当営業店	最終案内日※	月 日（ ）

※お申込者様の物件（現地）確認日をご記入ください。

4.その他条件

※本書は売買契約書ではありません。売主の応諾が得られ次第売買契約を締結していただきます。
※複数の申込みがある場合、申し込みの順序に関わらず、次の方を優先させていただくことがございますので、あらかじめご了承ください。
①購入希望価格が高い方 ②契約予定日が早い方 ③ご購入の資金計画（住宅ローンの仮審査の承認状況や現在のお借入状況等）が具体的に決定している方
※本紙記載事項に虚偽がある場合には契約をお断りさせていただくことがございます。

以上

お 申 込 者

※共有名義の場合、すべての契約名義人についてご記載ください。
※また、契約を代理にて行う場合は事前にご申告ください。

本紙記載内容に相違ありません。

西暦 年 月 日

住 所 ：

氏 名 ： 印 印

緊急連絡先 ： － － － －

仲 介 業 者

所 在 地 ：
会 社 名（代表者名） ：
T E L ：
F A X ：

仲 介 担 当 者

担 当 者 ：
携 帯 電 話 ：
E － Mail ：

アイディホーム使用欄

担当営業店 ： 決 済 予 定 ：
状 態 ： □ 確定 □ 未定

ご契約にあたって

個人用

本人特定事項

フリガナ					
購入者氏名					
生年月日	西暦 年 月 日 才				
住所					
電話番号	― ―				
取引の目的	□居住用 □事業用 □投資用 □セカンドハウス □その他（ ）				
職 業	□自営 □公務員 □会社員 □会社役員 □無職 □その他（ ）				
勤務先名					
勤務先住所 勤務先連絡先	TEL： ― ―				
勤続年数	年 ヶ月	年収（税込）	万円		

主契約者との間柄	□配偶者 □親 □子 □兄弟 □その他（ ）				
フリガナ					
購入者氏名（共有者）					
生年月日	西暦 年 月 日 才				
住所					
電話番号	― ―				
取引の目的	□居住用 □事業用 □投資用 □セカンドハウス □その他（ ）				
（共有者）職業	□自営 □公務員 □会社員 □会社役員 □無職 □その他（ ）				
勤務先名					
勤務先住所 勤務先連絡先	TEL： ― ―				
勤続年数	年 ヶ月	年収（税込）	万円		

※（ ）内のいずれか該当する□にチェックしてください。

① 勤務先について （ □ 本人又は親族が経営者等である □ 本人又は親族が経営者等ではない ）
② 自動車ローンの借入について （ □ 有 □ 無 ） 残 万円
③ その他の借入について （ □ 有 □ 無 ） 残 万円 （ □ 住宅ローン □ その他 ）
④ 上記借入の完済資金について （ □ 有 □ 無 ） （ □ 自己資金 □ 親の資金援助など □ その他 ）
⑤ 上記4が無の場合、銀行等に完済条件が付かないことを （ □ 確認している □ 確認していない ）
⑥ 過去のクレジットカード等の支払いについて （ □ 遅滞したことがある □ 遅滞したことがない ）
⑦ 第三者の借金の保証人について （ □ 保証人になっている □ 保証人になっていない ）
⑧ 反社会的勢力団体及びその関連団体等について （ □ 所属又は加盟等している □ 所属又は加盟等していない

購入価格	万円
諸費用額	万円
自己資金計	万円
融資額計	万円

（融資利用**無**のとき）購入資金の内訳

貯蓄	万円
親からの資金援助	万円
退職金	万円
他 （ ）	万円

（融資利用**有**のとき）借入先内訳

フラット35 （ ）	万円
銀行ローン （ ）	万円
他 （ ）	万円
建設工事請負代金の借入（含む・含まない） 融資事前承認 （ □ 有 □ 無 ）	万円

※いずれかにチェック

家族構成（同居予定）

本人	配偶者	子 未就学	子 学生	子 成人	父母	ほか

備考欄

※ご購入のお申込に際しては、当社所定の審査があり、審査の結果によっては、お断りする場合がございます。

太枠内 ＝ 必須項目　　破線枠内 ＝ いずれか必須

買 付 証 明 書

アイディホーム株式会社 殿

私は、下記物件を以下の条件にて購入することを申し込みます。

記

【オプションカタログ閲覧はこちら】
・住宅ローンに組込み可
（取引予定の金融機関に確認が必要です）
・販売契約と同時にお申込みの場合に限り
ご注文金額（税抜）より5%OFF
・お申込みは弊社担当者まで

1.買付物件の表示

物 件 名	期 号棟
所 在 地	
種 別 ※	□ 新築分譲住宅 □ リノベーション住宅 □ 分譲地（建築条件なし） □ 建築条件付き土地

※いずれかにチェック

2.購入希望価格

購入希望価格	金 円也	手 付 金 （本契約締結時）	金 円也

3.契約希望日等

契約予定日	月 日（ ）	契約開始時刻	： ～
契 約 場 所	アイディホーム㈱ 担当営業店	最終案内日※	月 日（ ）

※お申込者様の物件（現地）確認日をご記入ください。

4.その他条件

※本書は売買契約書ではありません。売主の応諾が得られ次第売買契約を締結していただきます。
※複数の申込みがある場合、申し込みの順序に関わらず、次の方を優先させていただくことがございますので、あらかじめご了承ください。
①購入希望価格が高い方 ②契約予定日が早い方 ③ご購入の資金計画（住宅ローンの仮審査の承認状況や現在のお借入状況等）が具体的に決定している方
※本紙記載事項に虚偽がある場合には契約をお断りさせていただくことがございます。

以上

お 申 込 者

※共有名義の場合、すべての契約名義人についてご記載ください。
※また、契約を代理にて行う場合は事前にご申告ください。

本紙記載内容に相違ありません。

西暦 年 月 日

住 所 ：

氏 名 ： 印 印

仲 介 業 者

所 在 地 ：
会 社 名 ：
（代表者名）
ＴＥＬ ：
ＦＡＸ ：

仲介担当者

担 当 者 ：
携 帯 電 話 ：
Ｅ－Mail ：

アイディホーム使用欄

担当営業店 ： 決 済 予 定 ：
状 態 ： □ 確定 □ 未定

ご契約にあたって

法人用

1. 本人特定事項

フリガナ				
称号・名称				
所在地				
電話番号	― ―			
事業内容	□不動産業 □建設業 □製造業 □運輸業 □サービス業 □卸売/小売業 □金融/保険業 □その他 （ ）			
取引目的	□自社/店舗用 □社宅用 □転売用 □他（ ）			
実質的支配者の有無 □無 ・□有 ※有の場合右欄記入	フリガナ			
	氏名・名称			
	生年月日	西暦 年 月 日生		
	住所			
	確認方法	申告		

2. 代表者等の本人特定事項

フリガナ	
氏名	
住所	
生年月日	西暦 年 月 日 才
所属	
役職	
顧客との関係	□代表者 □取引担当者 □代理人 □他（ ）
備考欄	

〔注1〕実質的支配者の有無及び当該者が存在する場合のその者の本人特定事項は、いずれも代表者又は取引担当者からの申告による確認とさせていただいております。

〔注2〕実質的支配者とは、法人の事業経営を実質的に支配することが可能となる関係にある者をいい、具体的には、犯罪収益移転防止法施行規則第10条第2項において以下のとおり定義されています。

〔注3〕該当するものが複数いる場合は、全員の申告をお願いいたします。
なお、株式会社等で50%以上の議決権を有する者がいる場合は、その50%以上の議決権保有者のみが確認対象となります。（そのほかに25%以上の議決権保有者がいる場合でも、その25%議決権保有者は確認対象から除外されます。）。ハイリスク取引に該当しない場合、書類確認は不要です。
また、上場会社については、確認不要です。

◆資本多数決の原則を採る法人
法人例： 株式会社、投資法人、特定目的会社など
対象者： 当該法人の議決権総数の25%以上の議決権を有する者

◆上記以外の法人
法人例： 一般社団・財団法人、学校法人、宗教法人、医療法人、社会福祉法人、特定非営利活動法人、持分会社（合名会社、合資会社、合同会社）など
対象者： 当該法人を代表する権限を有する者

反社会的勢力団体及びその関連団体等について ※当てはまる方にチェックしてください。	購入価格	万円
	諸費用額	万円
□ 所属又は加盟等している	自己資金	万円
□ 所属又は加盟等していない	融資利用額	万円

※ご購入のお申込に際しては、当社所定の審査があり、審査の結果によっては、お断りする場合がございます。

太枠内 ＝ 必須項目

備考欄