

貸 借 対 照 表

(平成30年3月31日現在)

(単位：千円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	2,438,480	流動負債	2,063,361
現金及び預金	567,037	工事未払金	252,392
完成工事未収入金	58,428	短期借入金	1,438,500
売掛金	345	1年内返済長期借入金	153,606
販売用不動産	572,851	未払金	25,429
仕掛販売用不動産	1,023,568	未払費用	30,809
未成工事支出金	182,340	未払法人税等	37,325
前渡金	3,600	前受金	63,500
前払費用	18,884	預り金	11,399
繰延税金資産	10,571	仮受金	5,254
その他	852	未払消費税等	21,402
固定資産	599,148	賞与引当金	23,741
有形固定資産	567,680	固定負債	293,533
建物	263,560	長期借入金	275,761
構築物	6,495	退職給付引当金	15,055
機械及び装置	4,079	資産除去債務	1,683
車両運搬具	968	長期預り金	1,034
工具、器具及び備品	9,086	負債合計	2,356,895
建設仮勘定	5,722	(純資産の部)	
土地	277,767	株主資本	680,733
無形固定資産	7,655	資本金	40,000
施設利用権	1,771	資本剰余金	0
ソフトウェア	5,883	資本準備金	0
投資その他の資産	23,812	利益剰余金	640,733
投資有価証券	60	その他利益剰余金	640,733
出資金	110	繰越利益剰余金	640,733
敷金	14,486	評価・換算差額等	0
繰延税金資産	5,398	その他有価証券評価差額金	0
その他	3,757	純資産合計	680,733
資産合計	3,037,628	負債・純資産合計	3,037,628

損 益 計 算 書

自 平成29年 4 月 1 日
至 平成30年 3 月 31 日

(単位：千円)

科 目	金 額
売 上 高	
不動産販売高	1,829,115
請負工事収入	1,248,651
完成工事高	54,100
その他の不動産収入	13,971
	3,145,838
売 上 原 価	
不動産販売原価	1,454,851
請負工事原価	1,003,335
完成工事原価	41,077
売 上 総 利 益	646,573
販売費及び一般管理費	468,434
営 業 利 益	178,139
営 業 外 収 益	
受 取 利 息	5
受 取 配 当 金	4
違 約 金 収 入	100
固 定 資 産 売 却 益	32,625
そ の 他	1,100
	33,836
営 業 外 費 用	
支 払 利 息	22,363
そ の 他	279
	22,643
経 常 利 益	189,331
税 引 前 当 期 純 利 益	189,331
法人税、住民税及び事業税	72,026
法人税等調整額	△ 6,352
当 期 純 利 益	123,656