

Dream

Realize

Ideal

Value

Quality

idealize



Price

Idea

Creative

Design

House

Affordable

Safety

Secure

Support

Future

IoT

Growth

Wood

LiGNAGE NEX-G

分譲住宅 リナージュ ネクスジー



LiGNAGE ORDER

注文住宅 リナージュ オーダー



誰もが家を買える社会を目指して

私たちは、誰もが家を買える社会を目指して、高品質な住まいを提供し、
家族が安心して笑顔で暮らせる住み心地を追求している会社です。



SPECIALIZED CONSTRUCTION

特殊建築事業

Before



After



RENOVAGE

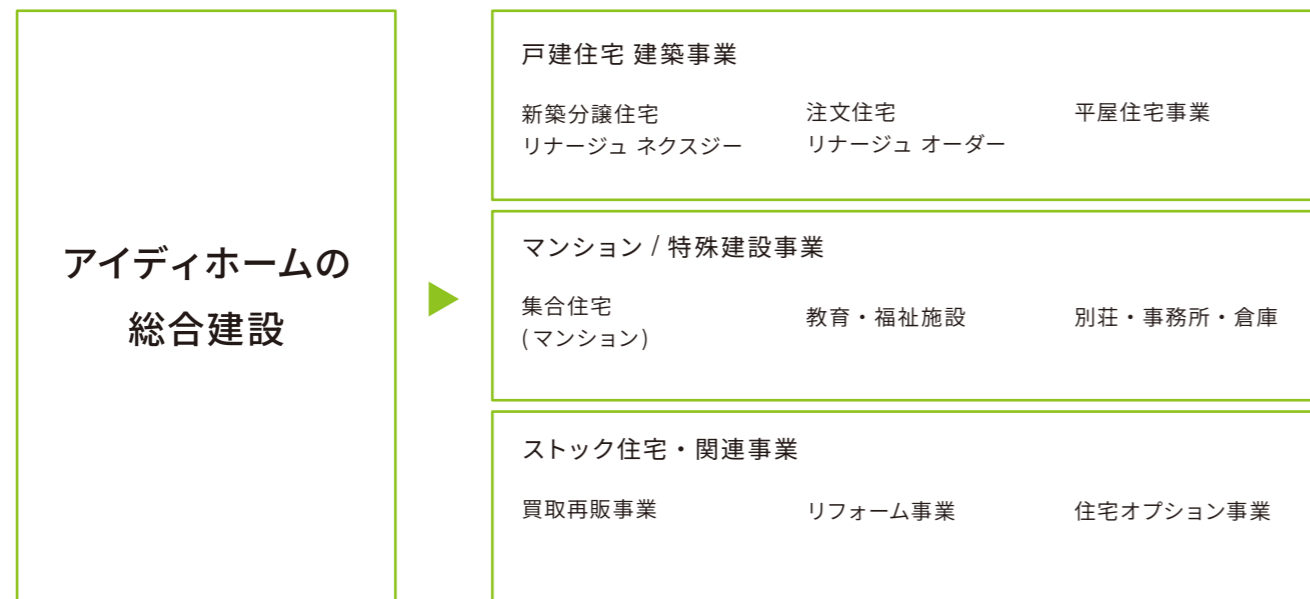
中古戸建再生住宅 リノベージュ

Contents 目次

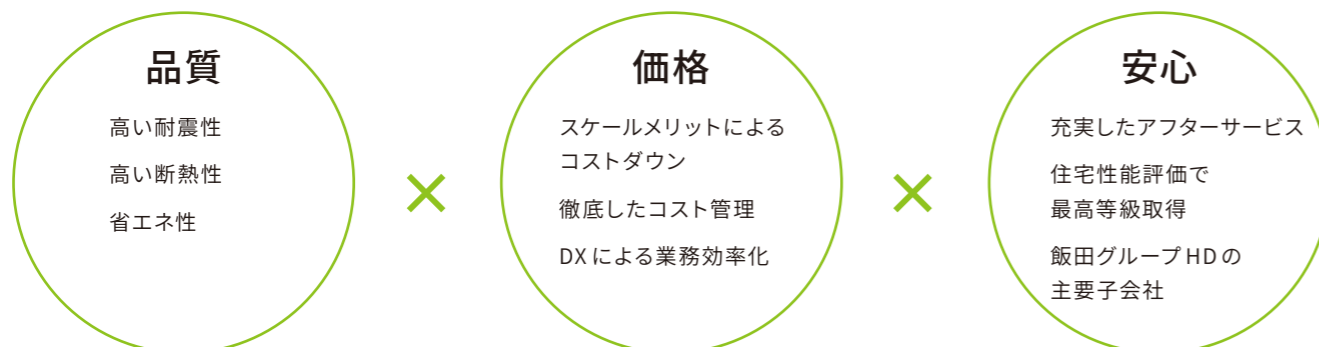
家づくりへの思い／企業理念／ご挨拶	03	特殊建築事業	13
LIGNAGE NEX-G 分譲住宅事業	05	ドクター ID 事業	16
平屋	07	快適な暮らしの土台となる高断熱	17
LIGNAGE REVE リゾート事業	08	住宅性能評価6項目最高等級の住まい	18
LIGNAGE ORDER 注文住宅事業	09	アフターサポート／長期保証	19
RENOVAGE 中古戸建再生住宅事業	10	会社概要	21
分譲マンション	11	ネットワーク／グループ企業	22
戸建賃貸事業	12		

Our Philosophy of Home Building 家づくりへの思い

様々な建築ニーズに対応できる事業展開



アイディホームの総合建設が実現する3つの約束



Management Philosophy アイディホームの企業理念

住宅の販売を通じて
お客様の夢の実現をお手伝いする。

A Message from Our CEO ご挨拶



日頃よりアイディホーム株式会社をご愛顧いただき、心より感謝申し上げます。

当社は「お客様の夢の実現をお手伝いする。」という企業理念に基づきお客様の夢をサポートしてまいりました。2024年4月からは、この理念をさらに追求すべく、新体制で事業を推進しています。

新体制では、「質の高い住宅を安価に提供する」方針のもと、耐震性などの基本性能に加え省エネ性能向上やスマートホーム化にも注力。高品質で独自性のあるアイディブランドを確立することで、お客様の快適な暮らしに貢献します。

また、お引き渡し後も長く快適に暮らしていただけるよう、アフターサービスやリフォームまで、長期にわたるサポートを提供し、お客様の人生に寄り添う企業へと進化してまいります。



今後もお客様に信頼される企業であり続けるため、全従業員の働きやすさ・働きがいを大切にし、SDGsにも積極的に取り組むことでより良い社会の実現を目指して努力してまいります。引き続き変わらぬご支援を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

代表取締役社長 兼井 雅史



LiGNAGE NEX-G (リナージュ ネクスジー) は、「良質な伝統 (LiGNAGE)」と「次世代への挑戦 (Next Generation)」を融合させたアイディホームの住まいです。確かな品質と新しい価値で、ご家族の未来を豊かにします。

リナージュ ネクスジーの特徴

アイディホームの LiGNAGE NEX-G で叶える 大切な家族の住まいづくり

時間を超えて、受け継がれていく住まいを、LiGNAGE NEX-G (リナージュ ネクスジー) で叶えるために。

アイディホームの住まいづくりは、「品質」「価格」「安心」の3つを大切にしています。長く住まうご家族にとって本当に必要なものをできるだけお求めやすくご提供することを目指しています。

品質にこだわる一貫施工。
アイディホームで築く、確かな暮らし。

一貫した自社施工管理 安心・確実なアイディホームの施工フロー

当社では、地盤調査から本体工事まで自社施工管理しています。また、社内・第三者機関による計6回の検査で、安心の住まいをご提供します。

厳選された設備と仕様が、毎日の安心と、 暮らしの快適さを約束します。

厳選した設備・仕様をアイデアをもって施工し、快適な暮らしを実現します。
安心の住宅保証で、毎日の安全・安心をお守りします。

住まいの安心をサポート！ メンテナンス情報と有償工事

当社では、定期的にメンテナンス情報を発信しています。また、ご要望に応じて外装やシロアリ対策など有償のメンテナンス工事も行います。

長期優良住宅※× 耐震等級 3× 断熱等級 6※

コストコントロールの実現

耐震最高等級、断熱等級 6※など、高水準な住宅性能を備えつつ、使い勝手のいいプランを実現。
LiGNAGE NEX-G では飯田グループのスケールメリットを活かし、高品質な住宅をお求めやすい価格でお届けすることを可能にしています。

※一部、断熱等級 5 の物件もございます。

標準で長期優良住宅基準をクリア

よりサステナブルで次世代に相応しい住まいづくりを目指し、長期優良住宅基準※を標準でクリア。「木材」の調達から「家づくり」までのグループ一貫体制により、基本性能に優れた良質な住まいをお求めやすい価格でお届けしています。

※建物規模や地域により長期優良住宅の認定を取得できない物件もあります。



SINGLE-STORY HOMES 平屋



LIGNAGE REVE リゾート事業 リナージュ レーヴ

ブランド名に冠したREVE(レーヴ)は、フランス語で「夢」。実用性を極めた仕様と価格で「夢のようなひととき」を日常のすぐそばに。理想を現実に変え、永く、深く、人生を支え続ける場所であり続けます。

ワンフロアに広がる快適動線

上下移動のない設計は、暮らしをシンプルにまとめます。キッチン・洗面室・収納が隣接し、家事効率が抜群。毎日の家事をよりスムーズにするだけでなく、家族みんなの生活動線がスマートに。また、段差が少ないことにより、お子さまやシニアの方まで安心にお過ごしいただけます。

マンションのような暮らしやすさを戸建てで叶える

高さの負担がない安心構造は、平屋に暮らすうえで一番の魅力です。ワンフロアだから得られる、マンションのような利便性と暮らしやすさを、戸建て住宅で叶えます。日々のメンテナンスがしやすい点も大きなメリットです。

技術が支える安心品質

戸建てからマンション・木造特殊建築まで、数多くの住まいを手がけてきたアイディホームの実績と技術力が、平屋の設計にも活かされています。確かな施工品質と安心の構造計画により、長く快適に暮らせる住まいをお届けします。

将来を見据えたスマートな選択

様々なライフステージをデザインし、暮らしに寄り添うことができる平屋は、住まう家族の目的に、柔軟に応えることができます。家族の未来をデザインできる、可能性と柔軟性のある住まいとして。セカンドライフの充実と、安心して暮らせる老後を見据えた住まいとして。アイディホームは、これからのご家族の人生を、住まいからご提案します。



5W1H

5 Ways of Living in 1 House.

一軒の邸宅に、五つの可能性を。

アイディホームが提案する、新リゾートライフ。「誰もが家を買える社会を目指して。」という私たちの信念は、リゾートという舞台でも変わりません。単なる憧れの場所で終わらせないために。過度な装飾を抑えた実用的な仕様と、手の届く価格帯で、世代を超えて、自分らしく人生を愉しむすべての方へ「心から安らげる空間」をご提案いたします。

アイディホームのリゾート住宅は、一軒の家(1 House)に五つの活用価値(5ways)を込めています。

1. 移住：豊かな自然の中で、新しい人生の拠点として。
2. 別荘：日常の喧騒を離れ、心身を解き放つ休息の場として。
3. 二拠点：都市と地方、二つの生活を自由に行き来するスタイル。
4. 貸し出し：自身が使わない期間は、宿泊施設として活用。
5. 投資：資産としての価値を維持し、将来への備えに。

ある人にとっては、これからの日々を共に歩む「終の棲家」として。またある人にとって次世代へ繋ぐ確かな「資産」として。その時々々のライフステージに合わせ、一つの形にとらわれない自由な活用を可能にします。

厳選された日本の美しき舞台

Forest & Mountain (軽井沢・那須・箱根)

Ocean & Blue (伊豆・熱海・沖縄・館山・湘南) etc.



LIGNAGE ORDER

注文住宅 リナージュ オーダー

品質も、価格も、家族の時間も。
全部叶える家づくり。

性能も価格も間取りも、すべてにこだわりたい。
その想いに応えるため、ZEH水準の住宅性能に加え、
耐震最高等級3、断熱等級6を全棟標準でクリア*。
自由度の高い設計による安心の注文住宅を
スケールメリットによる納得価格で実現。
家族にぴったりの住まいを実現します。

※一部、断熱等級5の物件もございます。



ライフスタイル = 自由設計

あなたのライフスタイルに寄り添った「完全自由設計(フリープラン)」



RENOVAGE

中古戸建再生住宅 リノベーション

手の届く価格で、理想の暮らしを実現。

新築に比べて建物部分の価格を抑えられる中古戸建をベースにリノベーションを行うことで、総費用を抑えながら
内装・間取りにこだわった理想の住まいを実現できます。

BEFORE



AFTER



新築にはない、立地の魅力。

中古住宅市場に目を向けることで、都心や人気エリア、駅近など新築ではなかなか見つからない好立地の物件を
検討でき、住まいの選択肢が大きく広がります。



お客様への想いを込めて、質感ある住まいをご提案

昨今の建築費や不動産高騰の中、マンションは戸建より高額になりましたが空間を生かした企画、マンションならではのメリットやセキュリティ（安心感）を詰め込み、特徴のあるマンションづくりを目指しています。

土地仕入の段階から、駅からのアプローチはどうか、利便性はどうか、視界・騒音はどうか、街の治安はどうかかなど事前の確認を怠らず、住環境の視点でも最適な住まいを提供して参ります。



分譲マンション リナーージュのご紹介

【リナーージュつくばみらい】つくばエクスプレス「みらい平」駅徒歩2分！

穏やかな街並みに映える瀟洒なエントランス

癒しの景観となる緑地と磁器質タイルの優雅なアプローチから、スタイリッシュなガラスドアを採用したエントランスがお迎えます。

安心な暮らしに必要なセキュリティ&構造

人を守り住まいを守ること。しっかりとしたセキュリティや基礎構造を備えているからこそ、日常生活に安心をお届けできます。

陽ざしあふれる使い勝手の良いバルコニー

南面配置のバルコニーは、奥行き約 1.9mのワイドな空間。ちょっとしたグリーンスペースを演出したり、ライフスタイルに合わせて様々な活用できます。

南面ワイドサッシの開放感あるリビング

南面ワイドサッシを採用し、明るいリビングを演出しています。ワイドサッシならではの採光や通風、さらにワンランク上の開放感が日々の暮らしに彩りを添える空間に仕上げています。

綺麗と先進を考慮した快適な水廻り

毎日使う水廻りだから、いつまでも心地よく快適な空間を保ちたい。見た目も使い心地も気持ちいい先進のアイテムを揃えています。

リナーージュ
つくばみらい
物件特設サイト



誰もが当たり前、一戸建てに住める喜びを。

創業以来、私たちは品質と価格にこだわり、誰もが理想のマイホームを持てる社会を目指してきました。一戸建てがもたらす心のゆとりを、もっと身近に。その思いから、従来の「購入」という枠組みを超えた、新しい住まいの選択肢「戸建賃貸事業」をスタートしました。最大の魅力は「住みながら選べる」こと。新築のクオリティを賃貸として体感し、日当たりや近隣環境に納得した上で、将来的に購入することも可能です。実際に住んでから「一生の宝物」にできるこのスタイルは、住まいへの不安を安心に変える、現代のスマートな選択です。

また、全国に展開する当社なら、急な転勤やライフステージの変化にも柔軟に対応。住み慣れた家と同品質の住まいを新たな土地でも提供し、あなたの暮らしを途切れさせません。マンションにはない開放感とプライバシーを享受しながら、今この瞬間を最大限に楽しみ、自由な未来を描けるライフスタイルを提案します。

アパート経営よりも身近に、 マンション投資よりも自由な未来を。

不動産投資に興味はあるけれど、巨額のローンや空室リスクが不安——。そんな方にこそ選んでいただきたいのが、当社の「戸建賃貸」です。最大の特徴は、ファミリー層をターゲットにした「圧倒的な安定感」にあります。一戸建てを求める需要は非常に高く、一度生活基盤を築いた入居者は長期間定着するため、経営の健全性が保たれます。また、適切なメンテナンスを継続することで、運用後の売却もスムーズ。将来のUターン・Iターン時の住居として活用するなど、多様な出口を描けるのも強みです。適切な管理体制のもとで建物の価値を維持し続けることで、数十年後も「売れる・貸せる・住める」資産としての価値を約束します。また、少ない投資額（1棟）から購入が可能で、将来において再建築の際、木造だと解体費と建築費が安価で済みます。尚、対象となる物件が在するエリアは、関東地方・東海地方・近畿地方・九州地方で、多種多様な物件を扱っております。



SPECIALIZED CONSTRUCTION 特殊建築事業



住宅建築のノウハウと飯田グループのスケールメリットを活かし、戸建住宅以外の建設においてその可能性を広げています。

アイディホームの総合建設 特殊建築事業の特徴



特殊建築事業では、プロジェクトの企画からデザイン・施工まで木造建築技術を活かした総合建設事業を手掛けています。木造でありながら大規模かつ安全・快適な性能の建物を建築に可能に。従来のRC・鉄骨造と比較し、建築コストも大幅に削減。グループのスケールメリットを最大化させることで、その付加価値を高めています。



特建部の技術力を最大限に活かし別荘やホテルなどにも対応できます。企画・設計・施工・インテリアなど幅広く携わることで、アイディホーム特建部にしかできない洗練された唯一無二の空間を提供いたします。

宿泊施設 エンゼルフォレスト那須

所在地：栃木県那須町
構造・階数：木造・2階
敷地面積：1134.52 m²
延床面積：192.88 m²
建築面積：1階 111.25 m²
2階 81.63 m²
工期：2024年8月～12月

別荘

所在地：長野県軽井沢町
構造・階数：鉄骨造・2階
敷地面積：311.98 m²
延床面積：95.82 m²
建築面積：1階 63.72 m²
2階 32.1 m²
工期：2025年1月～9月



宿泊施設 エンゼルフォレスト熱海

所在地：静岡県熱海市
構造・階数：木造・平屋
敷地面積：377.06 m²
延床面積：114.69 m²
建築面積：117.38 m²
工期：2025年2月～10月



倉庫・事務所・店舗

最新の木造建築では、梁を飛ばし広い空間を確保する技術に加え、鉄骨造と同等以上の構成を低コストで実現が可能になります。住宅建設の知識と特建部の技術力を融合させ、お客様のご要望に柔軟に対応いたします。



アパート・社員寮

建築・資産形成などお客様のご要望だけでなく、地域性に合わせたご提案をいたします。猫×アパート・充実キッチン×アパートなど、企画型アパートにも対応できます。木造でしか提供できない高品質・低価格で安心安全な環境を皆様へお届けいたします。



地域施設

木造建築の経験を活かし、社会貢献活動にも取り組んでいます。教育施設(幼稚園や保育園)、グループホームなど地域の暮らしにもアイディホームの技術を詰め込んだ建築物を普及しています。



"DOCTOR ID" HOME MAINTENANCE SERVICE

ドクター ID 事業



お客様の暮らしに寄り添う、ホームドクター

100年時代を見据えて、住宅サポートプログラムや点検・リフォームをご提案します。

私たちは「ホームドクター」として、お客様の暮らしを長く支える技術者集団でありたいと考えます。飯田グループの長年の経験と知恵で、点検からリフォーム、価値ある住まいを長く保つためのサポートプログラムをご提案します。お客様に寄り添い、末永い安心をお届けする——それがドクター ID です。

・ご相談例：点検／メンテナンス、内外装リフォーム、外構／外壁／屋根工事、他

ホームドクターへのご相談窓口

：iD テクニカルプラザ

「早く直したい」「もっと良くしたい」というお客様のご要望に迅速にお応えするため、iD テクニカルプラザは全国で拠点を拡大しています。

数名の技術者(ホームドクター)から成る地域密着型のiD テクニカルプラザは、小回りの利く丁寧な対応が特長です。アイディホーム/飯田グループの強固なネットワークを活かし、日本中のお客様のニーズにスピーディに対応いたします。



iD テクニカルプラザの 主な事業

1. アフターメンテナンス
2. オプション工事
3. リノベーション工事
4. 簡易リフォーム工事



HIGH INSULATION: The Foundation for Comfortable Living

快適な暮らしの土台となる高断熱

夏涼しく、冬あたたかい。
一年中快適で家計に優しい「高断熱」住宅。

LiGNAGE NEX-G (リナージュ ネクスジー) は、住宅の品質確保の促進等に関する法律 (品確法) に基づき定めた断熱等級 6 (または ZEH 水準) の高性能を標準でクリア。夏の暑さや冬の寒さから家族を守り、一年を通して室内の温度を快適に保ちます。高い断熱性能は、冷暖房の効率をアップさせ、光熱費の削減にも直結。高性能なのに、飯田グループのスケールメリットを活かした納得の価格でご提供。家計にも暮らしにも「ゆとり」をもたらす、安心の住まいです。

アイディホームの断熱性能の標準

ZEH 水準を遥かに超える
「断熱等級 6」を標準採用。

当社の建売住宅は、国が定める省エネ住宅の最高水準である ZEH (断熱等級 5) を大きく上回る性能を標準としています。

多くの物件で、極めて高いレベルの断熱性能を示す「断熱等級 6」を標準採用 (一部等級 5)。

これは、外気の暑さや寒さの影響を最小限に抑え、一年を通じて室内の温度を快適に保つことを可能にします。

ポイント：断熱性能が高い家は、冬は暖かく、夏は涼しい。家の中の温度差が小さくなるため、ヒートショックのリスク軽減にもつながり、健康で安心な生活をサポートします。



高断熱がもたらすメリット

高性能な断熱は、お客様に多くのメリットをもたらします。

1. 快適性の向上

魔法瓶のような住まい：
外の暑さ・寒さをシャットアウトし、家全体が均一な温度に保たれやすくなります。
冬の窓際や夏の 2 階なども快適に。

2. 省エネ・経済的

断熱性能が高いため、冷暖房機器の利用を抑えられ、光熱費を大幅に削減できます。
家計に優しく、地球環境にも配慮した住まいです。

3. 安心・健康

急激な温度変化による体への負担を軽減し、ご家族の健康を守る住環境を提供します。

TOP-GRADE HOUSING: 6 Key Standards

住宅性能評価の 6 項目最高等級の住まい

国が認めた「最高評価」の安心を標準に。
アイディホームの主要 6 項目最高等級の住まい。

マイホームに求めるものは、何よりも「安心」ではないでしょうか。アイディホームの住宅は、国が定めた住宅性能評価制度において、特に重要な主要 6 項目で全て「最高等級」を取得しています。これは、お客様に「見えない部分の品質」を客観的な指標で示す、私たちの自信の証です。

※住宅性能評価項目は物件により異なる場合があります。



AFTER-SALES SUPPORT アフターサポート



アイディホームでは、戸建住宅のお引き渡し後、点検・保証・修繕等のアフターサポートを行っております。

安心の住宅保証

アイディホームでは、お客様が長きに渡り安心して安全・快適な建物をご利用いただけるよう、それぞれの商品に最適な保証をご用意しています。戸建住宅においては、お引渡し後2年間の定期点検・メンテナンスサービスの他、最長30年の長期保証の有償メンテナンスプランもご用意しております。

住宅保証

分譲住宅

新築分譲住宅で瑕疵が判明した場合は当社が補修を行います。

倒産等で当社による保証が受けられない場合、保証金を法務局などへ供託しているため一定の条件を満たした際にお客様からの請求により必要な金額が還付されます。

注文住宅

株式会社住宅あんしん保証による住宅瑕疵担保責任保険（あんしん住宅瑕疵保険）が適用されます。

住宅瑕疵保険とは、引き渡しを受けた新築住宅において、雨漏り、柱の傾き、基礎のひびなど、欠陥が見つかった場合に、その欠陥をきちんと補修するために利用できる保険です。6回にわたる建築現場の自社検査と、第三者機関による検査を実施し、安心してお住まいいただける住宅をご提供するとともに、保険による保証を行っております。

アフターサポートサイト



保証対象

長期保証【品確法】※

基礎・基礎杭（地盤補強工事を含む）/ 土台・柱・梁・桁・小屋組・耐力壁 / 床・床組み / 屋根・外壁・バルコニー・外装 / 地下室

※住宅の品質確保の促進等に関する法律

短期保証【内部仕上げ】

床・壁・天井・屋根・階段などの木下地工事 / 断熱・防露工事 / フローリング・階段仕上げ / 化粧枠材・廻り縁・巾木・ケーシング / 和室（敷居・鴨居） / 和室（畳） / クロス壁紙などの仕上げ材 / クッションフロア / 床下収納庫 / 塗装工事（工場塗装を含む） / カーテンレール・網戸

短期保証【外部仕上げ】

塗装工事（外壁などの工場塗装品を含む） / シーリング工事（サッシ廻り・外壁目地・浴室など） / 屋根（屋根仕上げ） / 屋根（雨樋） / 屋根（破風・軒裏） / バルコニー床 / アルミ手すり笠木 / 外壁（ALC・モルタル・タイル・サイディング）

短期保証【設備】

電気工事（配線・配管・分電盤・コンセント・スイッチ・火災報知器・センサー照明・照明器具・インターホン・24時間換気・電気床暖房） / 給排水工事（給水管・給湯管・蛇口・水栓・排水管・トラップ・排水枘） / ガス工事（給湯設備・給湯器・ガスリモコン・ガス床暖房） / システムキッチン・システムバス・洗面化粧台・便器・洗浄便座 / 合併浄化槽 / プロア / 自然換気設備（小屋裏・軒裏・床下） / エネファーム・床暖房・食洗機・IH調理器

短期保証【建具・虫害・外構】

外部建具・内部建具 / 防虫・防蟻（5年ごとの有料工事により30年保証） / 防虫・防蟻 / 左官・タイル工事（ポーチ・テラス・基礎巾木） / 外構ブロック工事 / 外構コンクリート工事（駐車場・アプローチ） / 盛り土・整地工事

定期点検サービス

全ての住宅に無料で行います。

6ヶ月点検

2年点検

5年点検

10年点検

引き渡し後の不具合がないか、お客様の住宅を責任持って点検させていただきます。

数十項目の点検箇所を詳細にチェックしてまいります。

定期点検サービスの実施時期は、「6ヶ月点検」「2年点検」「5年点検」「10年点検」の計4回

時期	無料定期点検	有償メンテナンス工事 ^{※2}	保証期間			
			短期保証	長期保証	シロアリ保証	地盤保証
お引渡し			短期保証	長期保証	シロアリ保証	地盤保証
6ヵ月	定期点検		2年保証	10年保証 ^{※1}	5年保証 (施工日から起算)	10年保証 (施工日から起算)
2年目	定期点検					
5年目	定期点検	シロアリ防蟻工事				
10年目	定期点検	外装メンテナンス	シロアリ防蟻工事	有償メンテナンス	+5年延長保証 ^{※2}	防蟻
15年目			シロアリ防蟻工事			
20年目		外装メンテナンス	シロアリ防蟻工事	有償メンテナンス	+5年延長保証 ^{※2}	防蟻
25年目			シロアリ防蟻工事			
30年目						

※2016年4月1日以降のお引渡し日が対象です。

※1 10年保証の対象部位：主要構造部位、雨漏り

※2 延長保証は、有償メンテナンス工事（5年ごとのシロアリ防蟻工事と、有料の当社指定の外装メンテナンス工事）を行うことによって工事部位の保証を延長することができます。

アフターサービス基準

当社では、正常にご使用いただいているにもかかわらず、お客さまにお引き渡しした物件に性能基準違反、不具合事象が生じた場合、該当箇所について、「アフターサービス基準証書」の定めに従って無償で補修を行うことを保証しています。「アフターサービス基準証書」は当社ホームページよりご覧になれます。

COMPANY PROFILE 会社概要

社名	アイディホーム株式会社	
設立	1995年9月5日	
資本金	879,661,477円(2026年3月1日現在)	
役員	代表取締役社長 兼井 雅史 取締役 関根 隆行 取締役 立石 賢一 監査役 櫻井 秀彦	
従業員数	645人(2026年3月1日現在)	
本社所在地	〒167-0043 東京都杉並区上荻一丁目2番1号 DAIWA 荻窪タワー 18F	
電話番号	【代表】TEL 03-5335-7268 FAX 03-5335-7285	
取得免許等番号	宅地建物取引業者登録 国土交通大臣(1)第10334号 建設業許可番号 国土交通大臣 許可(特-6)第28728号 一級建築士事務所 東京都知事登録 第65142号	
住宅瑕疵担保責任保険	住宅保証機構(株) 住宅瑕疵担保責任保険 事業者届出番号 21012830 住宅瑕疵担保責任保険法人(株) 住宅あんしん保証 住宅あんしん事業者証 届出事業者番号 0011870	
事業目的	不動産の売買及び仲介 建築工事請負・施工・設計及び管理 土木工事請負・設計並びに施工 土地の開発・造成並びに請負	
会員	一般社団法人 全国住宅産業協会 公益社団法人 全日本不動産協会 公益社団法人 不動産保証協会	
国家資格・免許取得者	一級建築士 15名 二級建築士 91名 木造建築士 2名 宅地建物取引士 162名 1級建築施工管理技士 30名	2級建築施工管理技士 33名 1級土木施工管理技士 8名 2級土木施工管理技士 6名 測量士(補) 9名 インテリアコーディネーター 5名

※2026年3月現在

Network ネットワーク

毎年数店舗の出店を行い
事業エリアを拡大しています。

戦略的なマーケティングに基づき積極的に店舗を
出店し、需要拡大を行なっています。
地域に密着した情報収集により堅実な仕入れを
行なうために事業エリアの拡大を推進しています。



近畿／西日本エリア

- 大阪
大阪店
- 奈良
奈良営業所
- 滋賀
大津店
- 兵庫
明石店
- 岡山
岡山営業所
- 広島
広島営業所
- 徳島
徳島店
- 福岡
福岡店
- 熊本
熊本営業所
- 沖縄
沖縄店

東海／中部エリア

- 静岡
三島営業所
- 愛知
岡崎営業所・名古屋店・
豊橋営業所・知立店
- 三重
四日市店
- 長野
軽井沢営業所
- 石川
金沢営業所

関東エリア

- 東京
三鷹店・池袋店・拝島店・足立店・
町田店・亀戸店・立川店・
府中営業所
- 神奈川
平塚店
- 埼玉
草加営業所・春日部店・所沢店・
朝霞台店・さいたま店
- 千葉
松戸店・鎌ヶ谷店・津田沼店・
千葉店・成田店・袖ヶ浦店
- 茨城
取手店
- 群馬
高崎店
- 栃木
小山店

生産拠点

- 静岡
ID テクニカルプラザ静岡店
- 埼玉
ID テクニカルプラザ大宮店・
ID テクニカルプラザ入間店
- 徳島
ID テクニカルプラザ徳島店

グループ企業

飯田グループホールディングス株式会社

関連企業

アイテクノ株式会社
大連美住科技有限公司



資料請求や来店予約、お問い合わせは、QRコードからどうぞ！

資料請求



来店予約



事業用地情報応募



ホームページ



www.idhome.co.jp

〒167-0043
東京都杉並区上荻一丁目2番1号
Daiwa 荻窪タワー 18F
TEL. 03-5335-7268
FAX. 03-5335-7285